

Městský úřad Vimperk

Steinbrenerova 6/2, 385 17 Vimperk

Odbor výstavby a územního plánování

pracoviště: Nad Stadionem 199, 385 17 Vimperk

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MUVPK-VÚP 104551/21-STE

Spisová značka: 4110/2021

Vyřizuje: Marcela Štěrbová

Telefon: 388 459 048

E-mail: Marcela.Sterbova@mesto.vimperk.cz

Dat. schránka: 9ydb7vm

Datum: 21.9.2021

- VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA -

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Michal Ištok, nar. 4.9.1976, Račí č. p. 12, Horní Vltavice, 385 01 Vimperk

(dále jen "žadatel") podal dne 27.1.2021 žádost o povolení změny stavby před dokončením, která bude projednána ve společném řízení, na stavbu s označením:

Přístřešek pro skot na p. č. 135/1 k. ú. Račí

na pozemku parc. č. 135/1 (trvalý travní porost) v k. ú. Račí, obec Horní Vltavice,
dále jen „stavba“.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Popis stavby:

Stávající přístřešek pro skot bude přemístěn a rozšířen, nová **zastavěná plocha 840 m²**.

Přístřešek bude sloužit jako zimoviště pro skot. Půdorysný rozměr obdélníkového tvaru - 42 x 20 m. Dispozičně je stavba členěna na průjezdný středový krmný stůl a po jeho obou stranách bude prostor krmiště. Nosná konstrukce je dřevěná (z kulatiny). Ve štítových stěnách a po obvodu stavby jsou podezdívky pro osazení opláštění přístřešku. Opláštění štítů je ze svislého dřevěného obkladu, prosvětlení obvodových stěn z polykarbonátu. Nosnou střešní konstrukci tvoří dřevěný tesařsky vázaný krov hambalkové konstrukce. Sedlová střecha s výškou hřebene asi 7,5 m, plechová krytina. Součástí stavby jsou terénní úpravy. Založení stavby na betonových patkách a obv. pasech. Podlaha základová betonová deska z voděodolného betonu.

Přístup přes p. č. 238/1, 244/1, 14/1, 3/4, 428/3 Černá Lada, 254 a 253 Račí - pro provádění stavby a zásobování krmivem. Napájení zvířat je zajištěno průtokovou vanou z přírodních zdrojů. Zásobování krmivem bude řešeno dovážením technikou na místo.

Dešťová kanalizace.

Na pozemku stavby probíhá pastva. Záměrem je zlepšení podmínek pro přezimování skotu.

Umístění stavby na pozemku: 10 až 16 m od severní hranice s p. č. 253 k. ú. Račí. 76 m od východní hranice s p. č. 180/6 Račí, 137,5 m od západní hranice s p. č. 1/4 Račí.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Vimperk, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **oznamuje zahájení společného řízení** podle § 94m stavebního zákona **a současně nařizuje** k projednání žádosti **veřejné ústní jednání** spojené s ohledáním na místě na den

15.10.2021 (pátek) v 9,00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona **zajistí, aby informace** o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání společného rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, **vyvěšena na místě jižního vstupu do dvora zemědělské části objektu čp. 12 Račí, Horní Vltavice**, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 15 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Vimperk, úřední dny: Po a St 7:30 - 11:30, 12:30 - 17:00).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům, účastníci podle § 94k, písm. e) stavebního zákona:

Lesy České republiky, s. p., vlastník sousedního poz. p. č. 1/4 a 14/1; Kristina Ichová, Kostelní č. p. 54/12, 385 01 Vimperk I, vlastník sousedního pozemku p. č. 180/6; Stanislav Moravec, Vlkonice č. p. 129, 384 86 Vacov 253, vlastník sousedního pozemku p. č. 253; Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, vlastník sousedního pozemku p. č. 253, vše v katastrálním území Račí.

Poučení:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, musí být uplatněna nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Robert Pročka
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Michal Ištok, Račí č.p. 12, Horní Vltavice, 385 01 Vimperk

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Kristina Ichová, Kostelní č.p. 54/12, 385 01 Vimperk I

Stanislav Moravec, Vlkonice č.p. 129, 384 86 Vacov

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Obec Horní Vltavice, IDDS: 3a5b2k8

sídlo: Horní Vltavice č. p. 80, 384 91 Horní Vltavice

dotčené orgány

Městský úřad Vimperk, Odbor výstavby a územního plánování, OÚP - interně

Správa Národního parku Šumava, IDDS: mmwuufk

sídlo: 1. máje č.p. 260/19, 385 01 Vimperk II

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

sídlo: Pražská tř. č.p. 2666/52b, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 1

Státní veterinární správa, Státní veterinární správy pro Jihočeský kraj, IDDS: d2vairv

sídlo: Slezská č.p. 100/7, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Městský úřad Vimperk, Odbor životního prostředí, VÚ, ZPF – interně

ostatní - **pro zveřejnění na úřední desce** (1x založit, 1x vrátit zpět)

Obec Horní Vltavice, IDDS: 3a5b2k8

sídlo: Horní Vltavice č. p. 80, 384 91 Horní Vltavice

Městský úřad Vimperk, Odbor hospodářský a bytový - interně